

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 1. 28.03.2021г.
г. Раменское**

По состоянию на **28.03.2021г.** зарегистрировано 691 (шестьсот девяносто один) членов НКП «Хрипанское поле – Газ» (далее НКП). Из них об общем собрании оповещены 691 (шестьсот девяносто один) членов НКП.

На общем собрании 28.03.2021г присутствовали 387 (триста восемьдесят семь) членов НКП.

Председатель НКП «Хрипанское поле – Газ» Рыков Н.В. внес предложение назначить:

- Председателем собрания Ажнина Г.В.
- Секретарем собрания Корецкую Я.А.

Также в состав президиума общего собрания предложено включить Руководителя ТУ Кратово Емельянова А.А.

Итоги голосования за вынесенное предложение:

ЗА – 387 человека;

ПРОТИВ - нет;

Воздержалось – нет.

Председатель собрания Ажнин Г.В. огласил повестку общего собрания.

В рамках общего собрания предложено рассмотреть 5 пунктов повестки и принять решение голосованием.

Пункты повестки общего собрания:

1. Отчет Председателя НКП «Хрипанское поле – газ» за проделанную работу в 2019-2020 года.
2. Отчет ревизионной комиссии по работе комитета НКП «Хрипанское поле – Газ» за 2019-2020 года.
3. Взносы на 2021 год.
4. Планы НКП на 2021 год.
5. Прочие вопросы

Итоги голосования за повестку общего собрания:

ЗА – 387;

ПРОТИВ -нет;

Воздержалось – нет.

Итоги голосования по пункту 1 на основании отчёта председателя НКП по результатам работы в 2019-2020г:

ЗА – 386;

ПРОТИВ - нет;

Воздержалось – 1.

Большинством голосов членов НКП отчет Председателя НКП «Хрипанское поле-газ» принят, работа правления в 2019-2020 году признана удовлетворительной.

Итоги голосования по пункту 2 на основании отчёта ревизионной комиссии:

ЗА – 386;

ПРОТИВ -нет;

Воздержалось – 1;

Большинством голосов членов НКП отчет ревизионной комиссии за 2019-2020 г. принят.

На голосование по пункту 3 членам НКП вынесено следующее предложение по установлению ставки ежегодных и целевых взносов на 2021:

1. Ставка ежегодного взноса на техническое обслуживание электрических сетей и КТП за 1у (одну) точку подключения составит 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек:

1.1. при оплате до 30 апреля 2021 г. включительно ставка взноса на техническое обслуживание составит 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

1.2. при оплате в период с 01 мая 2021 г. по 31 августа 2021 г. включительно ставка взноса на техническое обслуживание составит 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек;

1.3. при оплате в период с 01 сентября 2021 г. по 31 декабря 2021 г. включительно ставка взноса на техническое обслуживание составит 6000 (шесть тысяч) рублей 00 копеек;

1.4. Оплата задолженности по взносам за предыдущие годы осуществляется по ставке 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

2. Ставка ежегодного взноса на хозяйственные нужды за 600 кв.м. составит 15 400 (пятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек:

2.1. при оплате до 30 апреля 2021 г. включительно ставка взноса составит 13 900 (тринадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек;

2.2. при оплате в период с 01 мая 2021 г. по 31 августа 2021 г. включительно ставка взноса составит 15 400 (пятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

2.3. при оплате в период с 01 сентября 2021 г. по 31 декабря 2021 г. включительно ставка взноса составит 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

2.4. оплата задолженности по взносам за предыдущие годы осуществляется по ставке 350000 (тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

2.5. за каждые дополнительные 600 кв.м. размер ставок, установленных настоящим пунктом, увеличивается на:

2.5.1. 1400 (одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек при оплате до 30 апреля 2021 г. включительно;

2.5.2. 1 600 (одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек при оплате с 01 мая 2021 г. по 31 августа 2021 г. включительно;

2.5.3. 2000 (две тысячи) рублей 00 копеек при оплате с 01 сентября 2021 г. по 31 декабря 2021 г. включительно;

2.5.4. оплата задолженности по взносам за предыдущие годы осуществляется по ставке 2000 (две тысячи) рублей 00 копеек.

3. Ставка целевого взноса на реконструкцию периметра для домовладельцев, не принимавших участие в реконструкции периметра в период 2008-2021гг составит:

3.1. 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек для домовладельцев 1-3 сектора;

3.2. 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек для домовладельцев 5-6 сектора.

4. Размеры ставок ежегодных и целевых взносов на 2021 г., установленные в пунктах 1, 2 и 3, применяются при расчетах с собственниками или доверенными лицами, чьи земельные участки расположены на территории Хрипанского поля, но которые не являются членами НКП «Хрипанское поле-Газ». Кроме пунктов 1.1, 2.1, 2.5.1 скидки для не членов НКП «Хрипанское поле – Газ» не предусмотрены.

5. Льготы по оплате ежегодных и целевых взносов сохранить для ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов Великой Отечественной войны, инвалидов 1, 2 группы.

Итог голосования за предложенные ставки взносов:

ЗА – 384;

ПРОТИВ - 1;

Воздержалось – 2.

На общее голосование по пункту 4 вынесен следующий план работ на 2021 год:

1. До 26.06.2021г. заключить договора партнерства, или договора пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом НКП «Хрипанское поле – газ» с абонентами, которые не имеют такие договора на 31.03.2021г. Всех, кто не будет иметь данные договора отключить от воздушных линий 0.4 кВ. Ограничить для них доступ к мусорным контейнерам и въездам на территорию. (только пеший проход.)

2. Поддержание в рабочем состоянии воздушных линий, КТП.

3. Ремонт и замена вышедших уличных светильников из строя.

4. Частичный ремонт дорог асфальтом, ранее имеющих покрытие асфальтовой крошки.

5. Вывоз мусора

6. Частичный ямочный ремонт дорог.

7. По желанию улиц. Проведение в мае – июне общих собраний по улицам для решения общих проблем каждой улицы. Заявки принимаются от инициативных групп улицы в комитете. Как лично, так и на сайте можно оставить заявку.

8. Удаление заборов, выступающих на земли общего пользования.

9. Продолжить подачу заявлений в суды на неплательщиков членских взносов.

10. Чистка дренажных канав и водоемов.

11. Подключение новых абонентов к сети 0,4 кВ строго по тарифу принятом на общем собрании НКП «Хрипанское поле – газ» ранее.

12. Подключение новых Субабонентов к сети 04, кВ только по решению общего годового собрания.
13. Закрытие всех шлагбаумов для ограничения въезда транспорта выше 2.15 метра, во время распутицы весна, осень.
14. Чистка дорог от снега.
15. Капитальный ремонт ворот №6, 11; 4
16. Подписание актов технологических присоединений.
17. Замена счетчиков у вышедших сроков эксплуатации за счет членских взносов Т.О.
18. Вырубка деревьев, кустарников под линией электропередачи 0.4 кВ, 10 кВ, и 110кВ.
19. Строительство безопасного прохода пешеходов на КПП №1.
20. Покупка дополнительного трактора для НКП в лизинг для улучшения чистки дорог зимой.
21. Регистрация права собственности в госорганах кпп № 1,2,3.
22. Текущие работы по обслуживанию КТП 250,251,252,252А.
23. Замена воздушной перемычки 10кВ. Между КТП 251 и 252, на СИП в земле.

Итог голосования за предложенный план работ:

ЗА – 384;

ПРОТИВ - 1;

Воздержалось – 3

Председатель собрания

Секретарь собрания



Ажнин Г.В.

Корецкая Я.А.